

# Nordgade 11

Registrering foretaget  
2006

Fredet

## Betegnelse:

### Matr. nr.

62 Nyord Ø, Nyord

### Anvendelse

Rækkehus

### Bygget

1825

### BBR

Samlet areal: 66 m<sup>2</sup>

Antal etager: 2

### Stilblade:

Huse på landet 1750-1870

Vinduer

Skorstene

Døre

Farver

### Signaturforklaring:

Mindre god



Middel



God



## Vurdering

### Arkitektonisk vurdering

Arkitektonisk fremtræder Nordgade 11 og Østergade 7 som en traditionel bindingsværkslænge med en markant kampestenssokkel, traditionelle, opsprossede vinduer, gennemstukne bjælkehoveder og udskud.

### Kulturhistorisk værdi

Bygningens kulturhistoriske værdier knytter sig til længens placering og alder, som fortæller om den befolknings-tilvækst Nyord oplevede i begyndelsen af 1800-tallet samt efterfølgende, økonomiske opgangsperiode sidst i 1800-tallet. Begge forhold resulterede i et behov for flere boliger, og da det ikke var hensigtsmæssigt at inddrage landbrugsjord til husene, eller muligt at udvide mod vandet, blev flere mindre huse bygget på de større gårdes tofter. Nordgade 11 og Østergade 7 er sådanne eksempler. Af anden kulturhistorisk værdi kan nævnes de ældre bygningsdele i form af bræddegulve, døre, beslag, bjælker, stolper og bræddeløfter.

### Miljømæssig vurdering

Kun få landsbyer i det østlige Danmark har i en grad som Nyord bevaret det typiske landsbypræg fra før udskiftningen, med tofter, gårde, huse, torve, gader og stræder samlet i et kompakt og tæt bebygget fællesskab, som ydermere er klart afgrænset fra den omkringliggende eng og ager. Nordgade 11 og Østergade 7 bidrager med deres tilpassede skala, traditionelle udseende og placering til forståelsen og opretholdelsen af dette kulturmiljømæssigt interessante, og ganske sjældne bebyggelsesmønster.

### Tilstandsvurdering

### Bevaringsmæssig vurdering

I det ydre knytter de bærende fredningsværdier sig til længens placering i Nyord samt til det traditionelle udtryk i form af kampestenssokkel, bindingsværk med de gennemstukne bjælkehoveder og traditionelle vinduer. I det indre knytter de bærende fredningsværdier sig til de ældre bygningsdele i form af bræddegulve, døre, beslag, stolper, bjælker og loftsbrædder.



## SAVE

Arkitektonisk værdi 2

Kulturhistorisk værdi 1

Miljømæssige værdi 1

Originalitet 4

Tilstand 3

**Bevaringsværdi 2**

## Bygningskonstruktion

**Oprindelig funktion** Beboelse

**Stilart** Bindingsværk uden fyldtømmer  
(sidebåndskonstruktion)

**Materialer** Tagdækning: Skifer, asbestcement  
Ydervæg: Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk)

## Bygningsomgivelser

**Bebyggelsesmiljø** Landsby - Indenfor ældre landsby

**Ydre / indre forhold** Sammenbygget, med arkitektonisk tilknytning til andre bygninger uden for matriklen

**Omgivelse** Natur, have

