

# Søndergade 12 bygning 3

Registrering foretaget  
2006

## Betegnelse:

### Matr. nr.

1a Nyord Ø, Nyord

### Anvendelse

Landbrugsproduktion

### Bygget

1870

### BBR

Samlet areal: 150 m<sup>2</sup>

Antal etager: 1

### Stilblade:

Huse på landet 1750-1870

Vinduer

Skorstene

Døre

Farver

### Signaturforklaring:

Mindre god



Middel



God



## Vurdering

### Arkitektonisk vurdering



Kalket bindingsværklænge med fladbuede jernvinduer, revledør, træbeklædte gavltrekanter, fin nordfacade.

### Kulturhistorisk værdi



Del af 3 længet gård

### Miljømæssig vurdering



Kun få landsbyer i det østlige Danmark har i en grad som Nyord bevaret det typiske landsbypræg fra før udskiftningen, med tofter, gårde, huse, torve, gader og stræder samlet i et kompakt og tæt bebygget fællesskab, som ydermere er klart afgrænset fra den omkringliggende eng og ager.

### Originalitets vurdering



Skiftet tag

### Tilstandsvurdering



### Bevaringsmæssig vurdering



Bevaret sit udtryk mod nord og i gavlene, del af anlæg

**SAVE**

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssige værdi 3

Originalitet 4

Tilstand 5

**Bevaringsværdi 4****Bygningskonstruktion****Oprindelig funktion** Landbrugsproduktion**Stilart** Bindingsværk uden fyldtømmer (sidebåndskonstruktion).**Materialer** Tagdækning: Skifer, asbestcement  
Ydervæg: Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk)**Bygningsomgivelser****Bebyggelsesmiljø** Landsby - Indenfor ældre landsby**Ydre / indre forhold** Fritliggende, men med arkitektonisk tilknytning til andre bygninger uden for matriklen .  
Sammenbygget, med arkitektonisk tilknytning til andre bygninger på matriklen .**Omgivelse**