

## Østergade 2

Registrering foretaget

### Betegnelse:

### Matr. nr.

39b, Nyord Ø, Nyord

### Anvendelse

Fritliggende enfamiliehus

### Bygget

1875

Ombygget 1999

### BBR

Samlet areal: 63 m<sup>2</sup>

Antal etager: 2

### Stilblade:

Huse på landet 1850-1915

Vinduer

Skorstene

Døre

Farver

### Signaturforklaring:

Mindre god



Middel



God



### Vurdering

#### Arkitektonisk vurdering



Kalket bindingsværkfacade mod syd med veranda og rytmisk, nordfacade mere lukket, skæmmet af store tagvinduer

#### Kulturhistorisk værdi



#### Miljømæssig vurdering



Kun få landsbyer i det østlige Danmark har i en grad som Nyord bevaret det typiske landsbypræg fra før udskiftningen, med tofter, gårde, huse, torve, gader og stræder samlet i et kompakt og tæt bebygget fællesskab, som ydermere er klart afgrænset fra den omkringliggende eng og ager. Huset er sammenbygget med nabo, og danner begyndelse på husrække .

#### Originalitets vurdering

Skiftet tagbeklædning, døre, vinduer, fransk dør i gavl, fået gavlhæng

#### Tilstandsvurdering



Istandsatt

#### Bevaringsmæssig vurdering



Grundet sit skæmmede tag med de store tagvinduer, god miljøværdi og tilstand



## SAVE

Arkitektonisk værdi	5
Kulturhistorisk værdi	3
Miljømæssige værdi	1
Originalitet	
Tilstand	3
<b>Bevaringsværdi</b>	<b>4</b>

## Bygningskonstruktion

### Oprindelig funktion

Anden bygning til helårsbeboelse

### Stilart

Bindingsværk uden fyldtømmer  
(sidebåndskonstruktion) Anden stilart

### Materialer

Tagdækning: Skifer, asbestcement  
Ydervæg: Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk)

## Bygningsomgivelser

### Bebyggelsesmiljø

Landsby - Indenfor ældre landsby

### Ydre / indre forhold

Sammenbygget, med arkitektonisk tilknytning til andre bygninger uden for matriklen

### Omgivelse

Natur, have



