

## Møllestangsvej 9

Registrering foretaget  
2006  
Opdateret 2021



### Betegnelse:

#### Matr. nr.

27 Nyord Ø, Nyord

#### Anvendelse

Fritliggende enfamiliehus

#### Bygget

1860

#### BBR

Samlet areal: 48 m<sup>2</sup>

Antal etager: 2

#### Stilblade:

Huse på landet 1850-1915

Vinduer

Skorstene

Døre

Farver

#### Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

### Vurdering

#### Arkitektonisk vurdering

5 fags kalket bindingsværk længe med lukket vindfang på gadefacade, lukket vestfacade, syldsten, sugfjæl, enkelt udtryk.

#### Kulturhistorisk værdi

#### Miljømæssig vurdering

Kun få landsbyer i det østlige Danmark har i en grad som Nyord bevaret det typiske landsbypræg fra før udskiftningen, med tofter, gårde, huse, torve, gader og stræder samlet i et kompakt og tæt bebygget fællesskab, som ydermere er klart afgrænset fra den omkringliggende eng og ager. Højt beliggende, del af husrække.

#### Originalitets vurdering

Ældre vinduer, skiftet tagbeklædning og etableret udhæng, Nyere vindfangsbygning.

#### Tilstandsvurdering

#### Bevaringsmæssig vurdering

Højt beliggende med et meget enkelt udtryk, og del af husrække langs gaden.  
Tag, vinduer og døre bør ved istandsættelse eller udskiftning føres tilbage til oprindelige materialer og udtryk. Vindfangsbygning bør fjernes. Oprindelige bygningsdele bør bevares.



## SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssige værdi 1

Originalitet 3

Tilstand 5

**Bevaringsværdi 3**

## Bygningskonstruktion

### Oprindelig funktion

Beboelse.

### Stilart

Bindingsværk uden fyldtømmer  
(sidebåndskonstruktion)

### Materialer

Tagdækning: Skifer, asbestcement  
Ydervæg: Bindingsværk (med udvendigt  
synligt træværk)

## Bygningsomgivelser

### Bebyggelsesmiljø

Landsby - Indenfor ældre landsby

### Ydre / indre forhold

Fritliggende, men med arkitektonisk  
tilknytning til andre bygninger uden for  
matriklen.

### Omgivelse

Natur, have.  
Notat om omgivelser: smal forhave

