

## Søndergade 28

Registrering foretaget  
2006

### Betegnelse:

### Matr. nr.

67b Nyord Ø, Nyord

### Anvendelse

Rækkehus

### Bygget

### BBR

Samlet areal: 92 m<sup>2</sup>

Antal etager: 2

### Stilblade:

Huse på landet 1750-1870

Vinduer

Skorstene

Døre

Farver

### Signaturforklaring:

Mindre god



Middel



God



### Vurdering

#### Arkitektonisk vurdering



Gadefacade i rød blank mur, bagfacade kalket og rytmisk. Tagbeklædning tegl.

#### Kulturhistorisk værdi



Købmandsbutik. Indmuret plakette med navn på bygherre og opførelsesår bevaret.

#### Miljømæssig vurdering



Kun få landsbyer i det østlige Danmark har i en grad som Nyord bevaret det typiske landsbypræg fra før udskiftningen, med tofter, gårde, huse, torve, gader og stræder samlet i et kompakt og tæt bebygget fællesskab, som ydermere er klart afgrænset fra den omkringliggende eng og ager. Del af husrække.

#### Originalitets vurdering



Ældre vinduer, nyere butiksvinduer og døre mod gaden. Tagbeklædning skiftet, originalt materiale bibeholdt.

#### Tilstandsvurdering



Delvist renoveret.

#### Bevaringsmæssig vurdering



Rytmisk gadefacade der sammen med naboer danner en ensartet husrække.



## SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssige værdi 2

Originalitet 6

Tilstand 6

**Bevaringsværdi 4**

## Bygningskonstruktion

### Oprindelig funktion

Bygning til kontor, handel, lager, herunder offentlig administration

### Stilart

Historicisme  
Bygmesterhus

### Materialer

Tagdækning: Tegl  
Ydervæg: Mursten (tegl, kalksandsten, cementsten)

## Bygningsomgivelser

### Bebyggelsesmiljø

Landsby - Indenfor ældre landsby

### Ydre / indre forhold

Sammenbygget, med arkitektonisk tilknytning til andre bygninger uden for matriklen.

### Omgivelse

Natur, have



sans Souci.  
J. J. Noor.  
A. C. Noor.  
1774.